

**UNIONE DEI COMUNI “ COLLINA MATERANA ”**  
**Provincia di Matera**



**Sede : Comune di Stigliano - Via Alcide De Gasperi, 2 – Sede ex Comunità Montana**

**Spett/le**  
**ALBANO NICOLA**  
Zona PIP Loc. Acinello s.n.c.  
75018 – Stigliano (MT)

Alla c.a. del Legale Rappresentante p.t.

Pec: [nicola.albano@pec.agritel.it](mailto:nicola.albano@pec.agritel.it)

Stigliano, lì 12 agosto 2025

Oggetto: **Approvazione regolamento per l'attuazione dell'Area PIP e per la concessione del diritto di superficie dei lotti**

Gentile Concessionario,

con DPGR n. 10 del 16/01/2025, la scrivente è subentrata in ogni rapporto attivo e passivo della estinta Comunità Montana della Collina Materana.

Con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 9 del 29/07/2025, è stato approvato il nuovo Regolamento per l'assegnazione e la gestione dei lotti dell'Area P.I.P., che prevede modifiche applicabili anche ai rapporti pendenti.

In particolare, ai sensi dell'art. 10 del nuovo Regolamento ("Norma transitoria") *"le nuove disposizioni si applicano ai lotti:*

- *non ancora trasferiti in proprietà definitiva;*
- *non ancora edificati o attivati per uso produttivo;*

- o in situazioni di irregolarità o inadempimento".

Ciò posto, si invita la S.V. a prendere visione del nuovo Regolamento pubblicato sull'albo pretorio, sul sito istituzionale e qui allegato.

Allo scopo di concedere un congruo termine per l'adeguamento, in relazione ai rapporti pendenti, il Regolamento troverà applicazione a decorrere dal 1° gennaio 2026. Nel tempo intercorrente tra l'invio della presente e la predetta data, questa Amministrazione verificherà la regolarità di ciascuna concessione.

\* \* \*

Con l'occasione si porgono cordiali saluti.